

## Obrazac 20.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud      **Trgovački sud u Rijeci**

Poslovni broj spisa      **St-775/2017**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

**Stečajna masa iza Auto Commerce d.o.o., OIB 25567601325, Rijeka, Ive Marinkovića 2**

#### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD

16. prosinca 2020. – 31. ožujka 2021.

U postupku OVR-124/2019 (ranije OVR-329/2014) predan je zahtjev za suđenje u razumnom roku. Isti zahtjev predao je i ovrhovoditelj. Predsjednik Općinskog suda u Gospiću donio je 11. studenog 2020. Rješenje Su-Gzp I-12/2020-3 kojim je naloženo sudskoj savjetnici Neni Žigić da u roku **jedne godine** riješi predmet OVR-124/2019 (ranije OVR-329/2014). Ovim ovršnim postupkom prodati će se nekretnine koje čine stečaju masu.

U sklopu ovršnog postupka, zaključkom od 24. ožujka 2021. određeno je ročište utvrđenje vrijednosti nekretnine za 13. travnja 2021.

Stečajni upravitelj je potpisao ugovor o zakupu s rokom „do unovčenja“ s Ivanom Odorčićem. Zakupnina je određena na 1750 kn mjesečno + troškovi režija. Zakupnik je uz ugovor predao i ovjerenu bjanko zadužnicu kao osiguranje plaćanja.

Otvoren je račun stečajne mase u BKS Bank AG, Rijeka. IBAN računa je HR13 2488 0011 1001 4064 2.

#### II. STANJE STEČAJNE MASE

##### Predmeti stečajne mase

- Stečajni dužnik je vlasnik **nekretnina**:
  - nekretnina, upisana u zk.ul. 2420 k.o. Otočac, koja se sastoji od kč. 4797/2, u naravi oranica površine 1098 m<sup>2</sup> i kč. 4797/5, u naravi oranica Tomašinka površine 2782 m<sup>2</sup>.
  - nekretnina je opterećena razlučnim pravima
- nekretnine su predmet ovršnog postupka OVR-124/2019 koji se vodi na OS Gospić.
- Pokretnine - u posjedu osnivača, nalaze se u Otočcu

Račun stečajne mase u banci nije otvoren.

#### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Nastavljaju se aktivnosti za unočenje imovine.

Mjesto i datum

Rijeka 31. ožujka 2021.